

MATRIZ SÍNTESE DO ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA DO CONDOMÍNIO RESIDENCIAL VILAGGIO DO LAGO - PROJETO

Meio	Impacto	Fases		Duração	Abrangência	Reversibilidade	Temporalidade	Importância	Medidas de Controle / Mitigação
		Implantação	Operação						
Aspectos Físicos	Implantação dos Canteiros de obras	■	■	TEMP.	LOCAL	REVER.	CURTO	PEQUENO	CANTEIRO DE OBRAS INSTALADO NO PERÍMETRO DO EMPREENDIMENTO
	Obras de Terraplenagem	■		TEMP.	LOCAL	REVER.	CURTO	PEQUENO	OBRA NO PERÍMETRO DO EMPREENDIMENTO
	Emissão de Ruídos	■		TEMP.	LOCAL	REVER.	CURTO	MÉDIO	EVITAR TRABALHO NOTURNO E CONTROLAR EMISSÃO DO EQUIPAMENTO
	Alteração da Paisagem Natural	■	■	PERM.	LOCAL	REVER.	MÉDIO	MÉDIO	MANTER A ARBORIZAÇÃO DA CALÇADA EXISTENTE E OUTROS.
	Fluxo de Veículos Envolvidos na Obra	■		TEMP.	LOCAL	REVER.	CURTO	MÉDIO	AUMENTO DO LEITO CARROCÁVEL
	Demanda por Vagas no Estacionamento		■	PERM.	LOCAL	REVER.	MÉDIO / LONGO	MÉDIO	CRIAÇÃO DE VAGAS PARA VISITANTES
	Aumento das Viagens de Transporte Coletivo		■	PERM.	MUNICIPAL	REVER.	MÉDIO / LONGO	MÉDIO	PARTICIPAÇÃO NA LEI DO VIADUTO
	Permeabilidade das águas pluviais		■	PERM.	LOCAL	REVER.	MÉDIO / LONGO	PEQUENO	CONSTRUÇÃO DE RESERVATÓRIO DE ÁGUA PLUVIAL
	Elevação do nível de serviços das vias		■	PERM.	LOCAL	REVER.	CURTO / MÉDIO	MÉDIO	IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS NO LEITO CARROCÁVEL
	Aumento na circulação de pedestres	■	■	PERM.	LOCAL	REVER.	MÉDIO / LONGO	MÉDIO	INSTALAÇÃO DE FAIXAS DE PEDESTRES E AUMENTO DA SINALIZAÇÃO
	Conflito dos fluxos entre os tipos de transporte	■	■	PERM.	MUNICIPAL	REVER.	CURTO	PEQUENO	IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS NO LEITO CARROCÁVEL

	Interferência no fluxo viário devido a obra	■	■	TEMP.	LOCAL	REVER.	CURTO	PEQUENO	INSTALAÇÃO DE SINALIZAÇÃO DE OBRAS
Aspectos Antrópicos	Transformações urbanísticas induzidas pelo empreendimento	■	■	PERM.	LOCAL	REVER.	CURTO / MÉDIO	MÉDIO	IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS NO LEITO CARROCÁVEL E CALÇADA
	Impacto sobre a operação do sistema viário	■	■	PERM.	LOCAL	REVER.	CURTO / MÉDIO	MÉDIO	IMPLANTAÇÃO DE MELHORIAS NO LEITO CARROCÁVEL
	Potencialidade de danos físicos às estruturas públicas	■		TEMP.	LOCAL	REVER.	CURTO	PEQUENO	USO DE EQUIPAMENTOS COM TECNOLOGIA AVANÇADA COM SENSORES
Meio Socioeconômico	Crescimento na dinâmica econômica da região	■	■	PERM.	MUNICIPAL	REVER.	MÉDIO / LONGO	ALTA	INCENTIVAR E BENEFICIAR AS ATIVIDADES E SERVIÇOS LOCAIS
	Valorização imobiliária	■	■	PERM.	MUNICIPAL	REVER.	LONGO	ALTA	INSTALAÇÃO DE PONTOS DE VENDAS COM VENDEDORES ESPECIALIZADOS
	Geração de emprego e renda	■	■	PERM.	MUNICIPAL	REVER.	CURTO / MÉDIO	ALTA	DIVULGAÇÃO DE VAGAS DE EMPREGO NA REGIÃO

DIAGNÓSTICOS DOS IMPACTOS

Medidas Compensatórias

INSTALAÇÃO DE CANTEIRO DE MATERIAIS DE FÁCIL REALOCAÇÃO

USO DE MÁQUINAS DE TECNOLOGIA AVANÇADA

USO DE MÁQUINAS DE TECNOLOGIA AVANÇADA

ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES AMBIENTAIS DO MUNICÍPIO

ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES DO MUNICÍPIO

ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES DO MUNICÍPIO

MELHORIA DOS PONTOS DE ÔNIBUS

CUMPRIMENTO DE TERMO DE COMPROMISSO DO DAE

INSTALAÇÃO DE CANTEIRO CENTRAL E SINALIZAÇÃO

ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES DO MUNICÍPIO

ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES DO MUNICÍPIO

PROVER DE SINALIZAÇÃO DURANTE A OBRA
ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES DO MUNICÍPIO
ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES DO MUNICÍPIO
ATENDIMENTO ÀS DIRETRIZES DO MUNICÍPIO
ACOMPANHAMENTO E SUPORTE EM COMÉRCIOS DA REGIÃO
CONTRATAÇÃO DE PROFISSIONAIS PARA EXECUÇÃO DE AVALIAÇÃO DOS IMÓVEIS
CONTRATAÇÃO DE MÃO DE OBRA RESIDENTES NO ENTORNO